

Gronden en panden

Wat is het?

Elk lokaal bestuur streeft naar een divers woonaanbod, met aandacht voor de kwaliteit ervan. Gronden en panden maakt integraal deel uit van de Omgeving.net suite maar kan ook zelfstandig worden gebruikt. Het is een veelzijdige tool voor het opstarten, registeren en opvolgen van leegstand, woningkwaliteit, verwaarlozing en tweede verblijven. We configureren deze dossiertypes volgens de behoeften en reglementen van jouw bestuur.



Taksen

vlot exporteren naar
jouw belastingpakket



GIS-integratie

voor duidelijke
visuele weergave



Schaalbaar

met talrijke optionele
dossiertypes



Digitale Communicatie

met de burger via
de eBox

Koppelingen met

GIS

Rijksregister

Kadaster

VKBO

Omgevingsvergunning

VLOK

Notulering

Handtekenplatformen

Toezicht en handhaving

Gebouwen-en Adresregister

Omgeving.net suite:

Omgevingsvergunning

Gronden en panden

Toezicht en handhaving

Consultatiemodules omgeving

Dossiertypes

Leegstand

Tweede Verblijven

Woningkwaliteit (VLOK)

Kamerwonen

Verwaarlozing

Interesse?

Ervaar zelf hoe onze software jouw dagelijkse werkzaamheden kan optimaliseren.

Neem vandaag nog contact met ons op via sales@remmicom.be voor meer informatie of een vrijblijvende demo!

Overzichtelijk

Het startscherm biedt een duidelijk overzicht van alle lopende dossiers. Dankzij de koppeling met GIS komen de opnames correct op de vastgoedinfo. Dankzij deze data uitwisseling krijg je van elk perceel een gedetailleerd overzicht en alle gerelateerde dossiers binnen Gronden en panden. In combinatie met de modules Omgevingsvergunning en Toezicht van handhaving krijg je een transparante historiek van alle dossiers op een specifieke locatie.

Werkwijze

Met de vermoedenslijst leegstand als startpunt bouw je eenvoudig een dossier op. We tonen een helder chronologisch dossierverloop, inclusief onderzoeken, opname in register, beroepen, heffing, vrijstelling, enzovoort. Correspondentie, akten, verslagen, foto's en andere worden eenvoudig aan het dossier toegevoegd. Gronden en panden berekent de taksen die geïmporteerd kunnen worden in jouw belastingpakket.

Vlaams Loket Woningkwaliteit

Vanuit de dossiers woningkwaliteit in Gronden en panden vraag je voor bestaande dossiers in VLOK de status op. Je kan ook eenvoudig de procedures 'Ongeschikt en Onbewoonbaar' of 'Aanvraag Conformiteitsattest' opstarten. Dankzij de koppeling met VLOK maak je daarnaast ook het pand en de entiteit aan. Vervolgens werk je het dossier verder af. Dit bespaart tijd en zorgt voor een vlekkeloze administratieve workflow.

Digitalisering

Kies voor een naadloze integratie van Gronden en panden met een digitaal handtekenplatform om het interne administratieve proces te versnellen. De koppeling met het notuleringspakket zorgt voor een vlotte agendering van de gekozen punten, en een terugkoppeling van de beslissing binnen Gronden en panden.

Documenten

Wij creëren sjablonen in de huisstijl van jouw bestuur waardoor documenten snel en uniform kunnen worden opgemaakt. Deze documenten kunnen moeiteloos worden afgedrukt of gemaald. Ervaar de eenvoud en consistentie in je documentbeheer met onze op maat gemaakte documenten.